

Ferienausschuss des alten Gemeinderates am 21.04.2020

Begrüßung

Aufgrund der besonderen Situation durfte die Presse bei dem Ferienausschuss auch diverse Fotos machen. Dies ist die letzte Sitzung mit dem alten Gremium, aufgrund der Corona-Epidemie wurde ein Ferienausschuss eingerichtet

Die alten Gemeinderatsmitglieder werden im Rahmen der ersten Sitzung des neuen Gemeinderats am 12.05.2020 ebenfalls im Bürgersaal verabschiedet.

Frau Sissi Schätz bedankte sich vorab bei ihrem ersten Stellvertreter, der ebenfalls ausscheidet, für die langjährige und gute Zusammenarbeit.

Top 1: Corona-Pandemie

Frau Schätz berichtete, dass alle nötigen Informationen über die besondere derzeitige Situation der Ausgangsbeschränkung auf der Homepage der Gemeinde stehen und auch im Einkaufshelfer darüber berichtet wurde. Der Leidensdruck bei den Unternehmen und in der Gesellschaft ist derzeit hoch.

Gesonderte Information über den Handel berichtete der Haag aktiv Vorstand Thomas Sax. Die Gemeinde verfasste einen Fragebogen, der einen Rücklauf von 20% hatte. Hier gingen die Meinungen stark auseinander.

Ein Vorschlag von einem Haag-aktiv Mitglied war es, den Bau der neuen Hauptstraße um mehrere Jahre zu verschieben, damit sich die Gewerbetreibenden von dieser wirtschaftlichen Situation erst einmal erholen können. Darüber wird der neue Gemeinderat beraten.

Abschließend wünschte Herr Sax den ausscheidenden Gemeinderäten alles Gute für die Zukunft und viel Gesundheit.

Danach berichtete Frau Schätz von Lockerungen für Trauerfeiern, Hochzeiten und Geburtstagsfeiern. Selbstverständlich erfolgt über die Gemeinde eine telefonische Kontaktaufnahme.

Frau Schätz bedankte sich auch nach der anstrengenden Wahl bei den Wahlhelfern. Ebenfalls berichtete sie, dass die Wasserversorgung und die Abwicklung am Wertstoffhofes ganz regulär weitergehen.

Ab den 27.04.2020 fängt der Schulbetrieb in einem ganz kleinen Kreis wieder an. Die Abschluss- und Übergangsklassen sind die ersten, die starten. Weiterhin bleiben die Turnhalle und die Spielplätze geschlossen. Der Schlosshof wird geöffnet und die Bürger können einen Spaziergang hindurch machen. Der Turm bleibt weiterhin geschlossen.

Im Bürgerheim wurde eine Isolierstation eingerichtet. Dies berichtete Frau Hauser der Gemeinde. Derzeit befindet sich aber niemand dort. Über die Sonne e.V haben die Bürger die Möglichkeit Essen auf Rädern zu erhalten. Auch der Bundesfreiwilligendienstleistende hat die Aufgabe mit dem E-Auto der Gemeinde zwei Mal wöchentlich Einkäufe für die Bürger zu erledigen.

Während der Pandemie wurde der Nachtexpress nach Wasserburg eingestellt. Die Beiträge für die Kindergarten und für die Mittagsbetreuung werden 3 Monate lang vom Land übernommen.

Top 2: Haager-Festverein e.V.

Dr. Wolfgang Weissmüller stellte einen Antrag auf Ablehnung der Behandlung dieser Thematik.

Herr Stefan Högenauer und Herbert Zeillinger sprachen sich gegen den Antrag auf Streichung des Tagesordnungspunkts 2 aus. Sie appellierten an die übrigen Gemeinderäte für eine Anhörung der Vereinsvorstände. Der Antrag wurde mit 5 gegen 4 Stimmen bewilligt. Nachdem auch Frau Schätz für den Antrag auf Ablehnung der Behandlung des Tagesordnungspunkts stimmte, verließen die Vereinsvorstände des Haager-Festvereins den Saal.

Top 3-11: Prüfungswesen und Finanzwesen

Herr Stefan Högenauer stellte einen Antrag auf Vertagung dieser Thematik, da sie nicht dringlich sind und angesichts der Corona-Epidemie die Sitzung auf das unbedingt notwendige Maß laut Empfehlung des Bayerischen Innenministeriums zu beschränken sind.

Hier wurde ebenfalls abgestimmt und es waren 5 zu 4 Stimmen für die Weiterbehandlung der Punkte. Bei verschiedenen Punkt haben die CSU-Mitglieder Stefan Högenauer, Andreas Sax und Ludwig Schletter Kritik geäußert. Insbesondere ging es hierbei um ein Werbevideo, welches für die Visulisierung der von der Gemeinde bevorzugten Variante der Erneuerung der Hauptstraße dienen sollte. Dieses Video wurde ohne Abstimmung des Gemeinderates beauftragt und kostete EUR 8.000,00. Der Rechnungsprüfer vertrat in seinem Bericht die Auffassung, dass das Video nicht hätte beauftragt werden dürfen. Letztlich könnte das Video wegen des für die Gemeinde zu beachtenden Neutralitätsgebotes nicht der Öffentlichkeit gezeigt werden. Frau Bürgermeisterin räumte keinen Fehler ein, vielmehr hätte die Bürgerinitiative die Veröffentlichung verhindert.

Top 12: Bebauungsplan Oberndorf Ost

Der Ferienausschuss hat den Entwurf des Bebauungsplans gebilligt, er kann nun in die Öffentlichkeitsbeteiligung gehen. Auf Nachfrage der CSU-Fraktion, die sich für CO2-neutrale Heizungen einsetzt, wurde erklärt, dass jeder Bauherr selbst entscheiden kann, ob er mit Gas oder Pallets oder sonstigem heizen möchte. Der Projektentwickler hat Pläne, die Mehrfamilienhäuser mit Pellets zu beheizen. Die Gemeinde biete eine externe Energieberatung an. Gehwege und genügend Parkplätze werden berücksichtigt.

Top 13: Bebauungsplan „Südlich der Lerchenberger Straße II“

Der Bauträger Herr Klaus Weiß stellte sein Bauprojekt mit Hilfe eines Modelles vor. In dem großen zentral platzierten Bau können Miniapartments oder betreutes Wohnen, aber auch eine kleinere Bäckerei implementiert werden. Herr Weiß stellt sich für das Gebäude ein Flachdach vor, welches man begründen könnte.

Herr Weiß betont mehrfach, CO2-neutral heizen zu wollen. Er hat keine Einwände, dies auch im Bebauungsplan festzuschreiben. Er plant eine Pelletsheizung, ergänzt durch ein Gas betriebenes BHKW, das aber nur bei Störfällen und Lastspitzen zum Einsatz kommen soll. Nach Diskussion beschließt der Ausschuss, eine CO2-neutrale Heizung in der Satzung festzuschreiben, zudem sollen alle Gebäude des Planungsgebietes an die zentrale Wärmeversorgung verpflichtend angeschlossen werden.

Auf Antrag der CSU wird das Maß der zulässigen Bebauung diskutiert. Letztlich wird beschlossen, anstatt der für das große zentral gelegene Gebäude vorgeschlagenen viergeschossigen Bauweise (drei Vollgeschoße und Dachgeschoß) auch hier nur zwei Vollgeschoße und Dachgeschoß zuzulassen. Flachdächer bleiben erlaubt.

Top 14-17 wurden einstimmig genehmigt.